



Maisons bois économes en énergie

DEMANDE DE SUBVENTION

Pièces à retourner à :

FREE Poitou-Charentes
15 rue de l'Ancienne Comédie
BP 575 – 86021 POITIERS CEDEX

- Lettre de demande et sa fiche de renseignement (suivant les modèles joints),
- Relevé d'identité bancaire du bénéficiaire,
- Justificatif de propriété du terrain et de constructibilité du terrain,
- Contrat de construction ou contrat de maîtrise d'œuvre ou contrat d'acquisition d'un logement neuf,
- Notice exposant le parti architectural et technique,
- Dernier Avis d'Impôt sur le Revenu faisant apparaître le Revenu Imposable et le nombre de parts,
- Plan de financement prévisionnel,
- Calendrier prévisionnel.

(voir le descriptif précis des pièces à l'article 5 du règlement)

!

La constitution de votre dossier doit être engagée avec le professionnel (architecte, maître d'œuvre, constructeur) avec lequel vous signez un contrat vous apportant des garanties juridiques et techniques et conforme aux critères définis par le règlement de ce dispositif.

en partenariat avec



*La Région Poitou-Charentes et l'ADEME sont partenaires pour accompagner les porteurs de projets en matière d'énergie, de déchets et de développement durable. Les deux structures ont choisi de mettre en commun des moyens humains et financiers (avec le **Fonds Régional d'Excellence Environnementale Poitou-Charentes - FREE**). Ce dispositif permet à la Région Poitou-Charentes, à l'ADEME et à l'Europe de construire ensemble une stratégie d'intervention.*

Nom : -----
Prénom : -----
Adresse principale : -----

Code Postal : |_|_|_|_| Ville : -----
Téléphone : |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

**Madame la Présidente
du Conseil Régional Poitou-Charentes**

Objet : Demande de subvention Maisons-bois économes en énergie dans le cadre du Fonds Régional d'Excellence Environnementale (FREE).

Madame la Présidente,

Je sollicite l'attribution de la subvention prévue pour les ménages qui, sous condition de ressources, font construire une maison-bois économe en énergie conforme aux caractéristiques techniques fixées par le règlement du dispositif.

Je m'engage à occuper cette maison en propriétaire occupant ma résidence principale.

J'ai pris connaissance du règlement relatif à l'aide régionale aux maisons bois économes en énergie, j'y souscris pleinement et j'ai demandé au professionnel avec lequel j'ai contracté (constructeur, maître d'œuvre, architecte) de s'engager sur les critères et dispositions de ce dispositif.

Vous trouverez à l'appui de ma demande l'ensemble des pièces requises.

Je reste à votre disposition pour toute information complémentaire, et vous prie d'agréer, Madame la Présidente, l'expression de mes salutations distinguées.

A..... le.....

Signature

Le dossier de demande de subvention est à adresser à :
FREE Poitou-Charentes

15 rue de l'Ancienne Comédie – BP 575 – POITIERS CEDEX



FICHE DE RENSEIGNEMENTS

Identification du demandeur

Nom, prénom : -----

Adresse postale : -----

Code Postal : [][][][][] Ville : -----

Téléphone : [][][][][][][][][][]

Courriel : -----@-----

Le terrain de la construction

Sa localisation (adresse complète) : -----

Code Postal : [][][][][]

Commune : -----

Références cadastrales : -----

Sa superficie en m² : -----

Sa situation (ZAC, lotissement...)-----

Certificat d'urbanisme délivré le : -----

Ressources du ménage

Revenu imposable : -----

Nombre de parts fiscales : -----

Les informations fournies par l'utilisateur dans le présent formulaire et celles contenues dans les documents annexés ne sont demandées par les services de la Région qu'aux fins de vérification des conditions d'éligibilité à l'attribution d'une subvention « Maisons-bois économes en énergie ». A ce titre, elles seront traitées et conservées par les services de la Région d'une manière strictement confidentielle et ne pourront être diffusées ou communiquées à des tiers.

Contrat de construction, de maîtrise d'œuvre ou d'acquisition

Le professionnel avec qui vous contractez est :

un architecte, maître d'œuvre dans le cadre d'un contrat de maîtrise d'œuvre en mission complète (conception et réalisation),

un constructeur de maisons individuelles dans le cadre d'un contrat de construction,

un promoteur-constructeur dans le cas d'une vente en l'état futur d'achèvement.

Nom et coordonnées complètes de votre professionnel :

Code Postal : [][][][][] Ville : -----

Téléphone : [][][][][][][][][][] Courriel : -----@-----

Nom et coordonnées de l'interlocuteur en charge techniquement de votre dossier :

Engagement du professionnel

Je soussigné ----- intervenant pour la construction de la maison de M. et/ou Mme----- en qualité de *(cochez la case)* :

architecte, maître d'œuvre dans le cadre d'un contrat de maîtrise d'œuvre en mission complète (conception et réalisation),

constructeur de maisons individuelles dans le cadre d'un contrat de construction, conformément aux articles L231-1 et suivant du code de construction et de l'habitation et à la loi du 19 décembre 1990,

promoteur-constructeur dans le cas d'une vente en l'état futur d'achèvement.

A ce titre j'assume une mission d'ensemble dans la conception et la réalisation de l'ouvrage et m'engage à réunir les critères de la procédure d'aide régionale « **1 000 maisons bois économes en énergie** », à savoir :

- Maison bois : système constructif à structure bois et classe 3 du classement Bois Construction Environnement.
- Maison à haute efficacité énergétique, consommant moins de 45 kwh/m² de surface habitable et par an pour le chauffage.

Date :

Date :

Signature du maître d'œuvre ou du constructeur de maison individuelle ou du promoteur-constructeur

Signature du demandeur :

INDICATIONS TECHNIQUES

(à remplir par le professionnel)

| Isolation ⁽¹⁾ | | | | Renouvellement d'air ⁽²⁾ | |
|--------------------------|--------|--------------|--------------------------------------|-------------------------------------|--|
| | Nature | Epaisseur mm | Résistance thermique équivalente R = | | Auto-réglable <input type="checkbox"/> |
| Murs | | | | VMC simple Flux | Hygroréglable type A <input type="checkbox"/> |
| Combles | | | | | Hygroréglable type B <input type="checkbox"/> |
| Sol | | | | | VMC double flux à récupération de chaleur <input type="checkbox"/> |

Type d'appareil de production de chauffage ⁽²⁾ :

- Chauffage au bois : chaudière poêle insert
 Précisez le combustible : granulé de bois bois déchiqueté bûche
- Pompe à chaleur : géothermique Précisez le type : -----
 aérothermique Précisez le type : -----
- Chaudière gaz : à condensation à haut rendement standard
- Chaudière fuel : standard à haut rendement
- Autres : Précisez : -----

Caractéristiques des ouvrants ⁽¹⁾ :

| Eléments de menuiserie | Quantité | Descriptif | Coefficient Ujn |
|-------------------------------------|----------|------------------------------------|-----------------|
| <i>Exemple : Fenêtres battantes</i> | <i>5</i> | <i>Menuiserie PVC 4/16/4 Argon</i> | <i>1,9</i> |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Eléments complémentaires ⁽²⁾ :

- chauffe-eau solaire
 - récupérateur d'eau de pluie
- Contenance : ----- litres

Joindre à cette fiche un plan du bâtiment faisant apparaître : les différentes pièces, l'orientation du bâtiment, la disposition des ouvertures.

Si ces éléments ne peuvent être renseignés et fournis au stade de la demande de subvention, ils devront l'être complètement lors de la demande de paiement de l'acompte.

VOTRE DEMANDE DE SUBVENTION EN 7 ÉTAPES :

1

Vous envoyez le présent formulaire de DEMANDE DE SUBVENTION à la Région **Poitou-Charentes** accompagné des 7 pièces à joindre. Vous recevrez un accusé de réception.

2

Votre demande fait l'objet d'une instruction technique. Si votre dossier est conforme aux dispositions du règlement, une décision sera prise par la Commission Permanente du Conseil Régional Poitou-Charentes

3

Vous recevez **une notification officielle** par le **Conseil Régional dans le cadre du FREE** (Fonds Régional d'Excellence Environnementale).

4

A la déclaration d'ouverture du chantier, vous adresserez à la Région un formulaire de demande de versement du premier acompte en joignant les 5 autres pièces prévues par le règlement.

5

Cet acompte de 3000 € est versé directement sur votre compte par le Conseil Régional Poitou-Charentes.

6

A la déclaration d'achèvement des travaux, vous adresserez à la Région un formulaire de demande de versement du solde en joignant les 3 autres pièces prévues par le règlement.

7

Le solde de 5 000 € est versé directement sur votre compte par le Conseil Régional Poitou-Charentes.

Pour plus d'informations, contactez le professionnel avec lequel vous signez un contrat de maîtrise d'œuvre, de construction ou d'acquisition en l'état futur d'achèvement.